



PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Rua 7 de Setembro, 3244 - CENTRO - AMAMBAI

CNPJ: 03.568.433/0001-36



CERTIDÃO NEGATIVA

DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição	Exercício			
000003537	01020340382001	2025			
Proprietário	CPF/CNPJ				
COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DO CENTRO SUL DE MATO GROSSO DO SUL - SICOOB CENTRO	10.319.386/0001-52				
Compromissário	CPF/CNPJ				
COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DO CENTRO SUL DE MATO GROSSO DO SUL - SICOOB CENTRO	10.319.386/0001-52				
Logradouro	Número	Lado	Complemento		
RUA - DA REPUBLICA	3805				
Bairro	Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade
ESTRELA	79990-310	SIM	00001	00018	
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
418,75m²	361,64m²	0,00m²	12,00m	R\$ 47.972,00	R\$ 118.372,00	R\$ 166.344,00

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas. ATENÇÃO : Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 10:26:15 do dia 21/08/2025

Válida até 20/10/2025

Código de Controle da Certidão/Número 134FD84384296353

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.