



**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

**Autos: 0801498-10.2018.8.12.0018**  
**Classe: Procedimento Comum - Condomínio**  
**Autor: Angela Maria da Silva**  
**Réu: Manoel Aparecido da Silva**  
**Oficial de Justiça: Nivia Patricia Marques (4833)**  
**Mandado nº 018.2019/000888-2**

Aos dezenove dias do mês de fevereiro de 2019, em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, levando em consideração a localização do bem, o estado de uso e conservação da construção e o mercado imobiliário atual, **AVALIEI** o(s) seguinte(s) bem(ns):

**DESCRIÇÃO:** Um lote de terreno com a área de 250m<sup>2</sup>, localizado na Av. Getúlio Vargas, com área construída de 61,84 m<sup>2</sup> (BIC), sendo uma construção simples, antiga, com muro.

**AVALIAÇÃO:** R\$110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Paranaíba-MS, 19 de fevereiro de 2019.

Nivia Patricia Marques (4833)  
Analista Judiciário  
(assinado por certificação digital)