



PODER JUDICIÁRIODA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª
REGIÃO

Fls.: 62

VARA DO TRABALHO DE BATAGUASSU

CartPrecCiv 0024321-45.2022.5.24.0096

Mandado ID d4fd207

Autor: Rafael Morales Magrini

Réu: Jotapar Participações Ltda (e outros)

Valor da execução: R\$ 134.427.570,88 (cento e trinta e quatro milhões, quatrocentos e vinte e sete mil, quinhentos e setenta reais e oitenta e oito centavos)

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

No dia 23/09/2022, às _____, compareci no Cartório de Registro de Imóveis da Cidade de Brasilândia para realizar a penhora e respectiva averbação do seguinte imóvel, abaixo descrito:

Descrição oficial – Imóvel rural denominado Fazenda Córrego Azul/Área 1B/Gleba A

Matrícula – 11.853 do CRI de Brasilândia/MS

Ocupação – Imóvel aparentemente ocupado pela empresa Eldorado S/A, tendo em vista que no cumprimento do mandado de constatação ID d69b6ff apenas foram encontrados eucaliptos no local.

Avaliação – Conforme certidão 22c4f2a , com a ressalva de que a medida é em ares, não hectares como descrito na referida certidão. Tal avaliação foi baseada em venda de propriedade rural na mesma localidade pelo Sr. Manoel Ferreira, em meados de 2018 (ou 2019). Assim sendo, o valor é de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) / are.

MARIANA RIVERO
ARAUJO SILVA:2800400

Assinado de forma digital por
MARIANA RIVERO ARAUJO
SILVA:2800400
Dados: 2022.09.23 10:29:03 -04'00'

MARIANA RIVERO ARAUJO SILVA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

MARIANA RIVERO ARAUJO SILVA

