



**MUNICÍPIO DE SÃO GABRIEL DO OESTE**  
**DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**  
 RUA MARTIMIANO ALVES DIAS, 1211 - PRIMO MAFFISSONI - SÃO GABRIEL DO OESTE  
 CNPJ: 15.389.588/0001-94



**CERTIDÃO NEGATIVA**  
 DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição						Exercício
<b>009513</b>	<b>01.01.037.325.001</b>						<b>2022</b>
Proprietário						CPF/CNPJ	
<b>ARNO DE OLIVEIRA</b>						<b>080.292.969-91</b>	
Compromissário						CPF/CNPJ	
<b>ARNO DE OLIVEIRA</b>						<b>080.292.969-91</b>	
Logradouro		Número	Lado	Complemento			
<b>RUA - ELVINO RAMOS NOGUEIRA</b>		<b>1297</b>					
Bairro		Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
<b>CENTRO</b>		<b>79490-000</b>	<b>00001</b>	<b>00036</b>	<b>00002</b>	<b>01</b>	
Loteamento		Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
<b>CAPÃO REDONDO</b>							

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
<b>2.264,97m<sup>2</sup></b>	<b>800,47m<sup>2</sup></b>	<b>0,00m<sup>2</sup></b>	<b>95,82m</b>	<b>R\$ 659.615,89</b>	<b>R\$ 559.487,55</b>	<b>R\$ 1.219.103,44</b>

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas. **ATENÇÃO** : Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 17:10:20 do dia 03/06/2022

Válida até 03/07/2022

Código de Controle da Certidão/Número 9C315F4CB68EE773

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.