

171.309-SSP/MT, CPF nº 177.603.211-04, residentes e domiciliadas neste Município, na Linha Iguaçu, Zona Rural, **ERONIDES DE OLIVEIRA FRANÇA**, brasileiro, funcionário público federal, RG nº 016.714-SSP/MS, CPF nº 051.547.311-15, casado pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da lei 6.515/77, com **MARIA ROSA PEREIRA NASCIMENTO FRANÇA**, brasileira, RG nº 000330546-SSP/MS, CPF nº 073.804.701-59, residente e domiciliado em Campo Grande-MS, e **ANTONIO DE OLIVEIRA FRANÇA**, brasileiro, agricultor, RG nº 29.664-SSP/MT, CPF nº 105.445.001-30, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77, com **CLEONICE BORGES FRANÇA**, brasileira, agricultora, RG nº 665.064-SSP/MS, CPF nº 841.083.471-53, residentes e domiciliados neste Município. Coube a cada um dos condôminos a parte ideal correspondente a 03 ha 6.487,50 m². Avaliação: O imóvel foi avaliado pela Prefeitura Municipal em R\$ 82.500,00.

Selo digital nº. ABQ46519-585

Emol.: R\$ 203,00 Funjecc 10%: R\$ 20,30 Funjecc 3%: R\$ 6,09

Fátima do Sul/MS, 04 de outubro de 2011.

Cynthia Carvalho da Rocha
Cynthia Carvalho da Rocha
Oficiala Registradora

AV-1/18314 - PENHORA

Nos termos da R-5 e AV-7/9.820 (20/08/2010 e 13/09/2011), procede-se a presente averbação para fazer constar que, conforme Certidão de Registro de Penhora, assinada em 27.07.2010, pelo Cartório da 2ª Vara Cível desta Comarca, autos nº 010.06.001419-9 da Ação de execução por quantia certa contra devedor solvente, em que VIA CAMPOS COMÉRCIO REPRESENTAÇÕES LTDA move em face do ESPÓLIO DE ANTÔNIO DE OLIVEIRA FRANÇA, e Ofício nº 1695/2011, expedido em 01.09.2011 pelo Cartório da 2ª Vara Cível desta Comarca, foi determinado o registro da PENHORA sobre a parte ideal correspondente a **03 ha 6.487,50 m²**, referente a cota-parte do devedor (Espólio de Antônio de Oliveira França). Fátima do Sul/MS, 04 de outubro de 2011. Emolumentos: Nihil.

Cynthia Carvalho da Rocha
Oficiala Registradora

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, reprodução autêntica da ficha a que se refere, é extraída como certidão, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73 (Registros Públicos). Emolumentos: R\$ 29,00; Funjce (10%): R\$ 2,90; Funadep: R\$ 2,90; Funde-PGE: R\$ 1,74; FEADMP/MS: R\$ 1,16; Selo: R\$ 1,50; Fátima do Sul-MS, data e hora abaixo indicados.

Assinado Digitalmente
José Pereira França Júnior - Registrador Substituto

Certidão expedida às **08:29:50** horas do dia **19/11/2021**

Selo **AFR22007-590-NOR**

Código de controle de certidão: **46.754**

Para conferência da autenticidade do selo digital utilize o QR Code ou acesse: <http://sistemas.tjms.jus.br/sig-ex/pesquisaSelo.xhtml?selo>



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: T5FHC-GV6BY-8K4BF-P5AY9

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Jose Pereira Franca Junior (CPF 913.095.061-91)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/T5FHC-GV6BY-8K4BF-P5AY9>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>