



Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de São Gabriel do Oeste

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Autos: **0801440-29.2018.8.12.0043**

Ação: Execução Fiscal Municipal

Exequente: Município de São Gabriel do Oeste

Executado: Empreendimentos Imobiliários Gramado Ltda

Certifico eu, Oficial de Justiça e Avaliador, que em cumprimento ao r. mandado retro, dirigi-me à **Rua das Curruíras, nº 1168, Jardim Gramado, nesta cidade**, procedi a **AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito, **objeto da Matrícula nº 18.870**, conforme a seguir descrito:

- **LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 95**, medindo 12,00 x 30,00 metros, com a área total de 360m², do loteamento "**JARDIM GRAMADO**", situado na zona urbana desta cidade, localizado no lado direito da Rua Pintassilgo, com uma lateral murada, servido de pavimentação asfáltica, rede água, luz e esgoto, iluminação pública e calçada, sendo avaliado para **VENDA A VISTA** no valor de.....**R\$ 70.000,00** (Setenta mil reais).



São Gabriel do Oeste-MS, 13 de março de 2020.

Júnior Aparecido Santiago
Oficial de Justiça e Avaliador