



**PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE FATIMA DO SUL/MS**

ATOrd 0001642-31.2012.5.24.0022

AUTOR: ADAO GONSALE FERNANDES

RÉU: CARBONARO ARMAZENS GERAIS LTDA E OUTROS (3)

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos 18 dias do mês de junho do ano de 2021, na rua Felipe dos Santos, fundos dos nº 509 e 519, Caarapó/MS, em cumprimento ao V. mandado acima epigrafado, extraído da ação que move ADAO GONSALE FERNANDES contra CARBONARO ARMAZENS GERAIS LTDA E OUTROS (3), procedi à avaliação do bem abaixo descrito:

- 01 (um) imóvel urbano, determinado por parte do lote nº 10 (dez), da quadra 69 (sessenta e nove), com área superficial de 400 m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados), nesta cidade de Caarapó/MS, com os limites e confrontações constantes na matrícula de nº 8.746 do CRI de Caarapó/MS.

Matriculado sob o nº 8.746 do CRI de Caarapó/MS.

Obs: O imóvel é um terreno baldio, sem nenhuma edificação ou benfeitoria, em rua não pavimentada, com disponibilidade de serviço de água e energia elétrica. Se localiza nas imediações do Estádio Municipal de Caarapó, o "Carecão", em área mista residencial e comercial.

**Total da Avaliação:** Avalio o imóvel em R\$62.000,00 (sessenta e dois mil reais) nas condições que se encontra nos dias de hoje, seguindo como parâmetro valor de mercado de imóveis da mesma região geoeconômica.

Fotos anexas ao Auto de Avaliação.

Para constar, lavro o presente Auto, que, lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

LUCEIMAR SCHRODER ROSA  
 Oficiala de Justiça Federal

