



MARCA LEILÕES
REFERÊNCIA EM LEILÃO ELETRÔNICO

ERRATA Nº 01/2021 DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL

ONDE SE LÊ no "Edital do Leilão" Nº 0729//2021, Lote 01, em sua folha 15/22:



**MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS - SENAD**

ANEXO I – DO EDITAL

EDITAL DO LEILÃO Nº 199/2021

DESCRIÇÃO DO(S) IMÓVEL(IS)

1) LOTE 1:

• **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel é uma espécie de complexo recreativo. Possui um terreno de 1.237,50 m². Conta com uma ampla área coberta com churrasqueira anexa e uma casa de apoio. Em outra porção do lote existe uma construção de alvenaria com telhado de cerâmica, parte dela com portas e janelas de metal. Outra parte de dois pavimentos conta com janelas de vidro temperado e esquadrias de alumínio.

• **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Mário Antônio, chácara 02, bairro Nova Rio Verde, em Rio Verde de Mato Grosso - MS.

• **SITUAÇÃO OCUPACIONAL:** Desocupado

• **MATRÍCULA DO IMÓVEL:** Cartório de Registro de Imóveis de Rio Verde de Mato Grosso/MS, matrícula nº. 10.490, Fl. 01.

• **RIP:** 9147000235000

• **PROCESSO-CRIME nº.** 0000241-04.2001.8.12.0042 da Vara/Comarca: Vara única de Rio Verde de Mato Grosso/MS.

• **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 110.335,50 (cento e dez mil, trezentos e trinta e cinco reais e cinquenta centavos), conforme Revalidação de Laudo de Avaliação SEI nº.222/2021. Data de Avaliação: 13/11/2020.

• **VALOR DE LANCE INICIAL:** R\$ 55.167,75 (cinquenta e cinco mil, cento e sessenta e sete reais e setenta e cinco centavos).

• **PROCESSO SEI Nº:** 04921.001247/2018-40

CUIABÁ - MT
AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • S 1403
BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000
FONE +55 (65) 4052-9042

CAMPO GRANDE - MS
AV. AFONSO PENA, 5723 • S 1504
ROYAL PARK • CEP 79031-010
FONE +55 (67) 4042-2179

SÃO PAULO - SP
AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR
CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930
FONE +55 (11) 2450-7333

RIO DE JANEIRO - RJ
AV. RIO BRANCO, 26 • SL
CENTRO • CEP. 20090-001
FONE +55 (21) 3090-2024

UBERABA - MG
RUA ENG. FOZE KALIL ABRAHÃO, 514
MERCÊS • CEP. 38060-010
FONE +55 (31) 3614-9620



MARCA LEILÕES

REFERÊNCIA EM LEILÃO ELETRÔNICO

LEIA-SE AGORA POR CORRETO no "Edital de Leilão", conforme descritivo da matrícula imobiliária nº 10.460, do 1º SRI da Comarca de Rio Verde de Mato Grosso - MS:



1º

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Rua Porfírio Gonçalves, 770 - Telefax: (67) 3292-1351 / 3292-1201

E-mail: registrarrioverde@hotmail.com

79480-000 - Rio Verde de Mato Grosso - Mato Grosso do Sul



CERTIDÃO



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL - CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIRCUNSCRIÇÃO DA

COMARCA DE RIO VERDE - MATO GROSSO DO SUL

Renato Costa Alves

OFICIAL

Matrícula

10.490

Ficha

1

IMÓVEL: - Uma chácara de terreno determinada sob o número - 02, situada no "Bairro Nova Rio Verde", nesta cidade, medindo 25,00 m. (vinte e cinco metros) de frente para a rua Mário Antonio; 50,00 m. (cinquenta metros) pelo lado direito; 49,00 m. (quarenta metros, digo, e nove metros) pelo lado esquerdo, perfazendo a área total de 1.237,50 m². (um mil duzentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), dentro das seguintes confrontações: pela frente com a rua Mário Antonio; pelo fundo com a Av. Getúlio Vargas; pelo lado direito com a Chácara nº 01; pelo lado esquerdo com a Chácara nº 03. Sem benfeitorias. Registro anterior: M-613, deste Ofício. **PROPRIETÁRIO:** Anísio de Barros, brasileiro, casado, cirurgião dentista, RG-43.803-MT., inscrito no CPF/MF sob o número 004 166 221-00, residente e domiciliado em Campo Grande, Capital deste Estado. Rio Verde, 05 de novembro de 1992. Cota: Cr\$ 25.700,00. O Oficial:

Renato Costa Alves

CUIABÁ - MT

AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • S 1403
BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000
FONE +55 (65) 4052-9042

CAMPO GRANDE - MS

AV. AFONSO PENA, 5723 • S 1504
ROYAL PARK • CEP 79031-010
FONE +55 (67) 4042-2179

SÃO PAULO - SP

AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR
CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930
FONE +55 (11) 2450-7333

RIO DE JANEIRO - RJ

AV. RIO BRANCO, 26 • SL
CENTRO • CEP. 20090-001
FONE +55 (21) 3090-2024

UBERABA - MG

RUA ENG. FOZE KALIL ABRAHÃO, 514
MERCÊS • CEP. 38060-010
FONE +55 (31) 3614-9620

2



MARCA LEILÕES
REFERÊNCIA EM LEILÃO ELETRÔNICO

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se a presente **ERRATA AO EDITAL**, aos 21 dias do mês de outubro do ano de 2021, no portal desta gestora de leilões eletrônicos **Marca Leilões**, (www.marcaleiloes.com.br) no seguinte link:

<https://www.marcaleiloes.com.br/principal/pub/image/20211013042445edital.pdf>

E eu, o Sr. **Marcelo Carneiro Bernardelli**, leiloeiro público oficial, matrícula nº 21 JUCEMS, procedi à sua conferência, com base nas informações fornecidas pela Coordenação Geral de Licitações e Contratos, da Secretaria Nacional de Políticas sobre Drogas (SENAD), ante o Ministério da Justiça e Segurança Pública (MJSP) e Coordenação de Ativos (SEJUSP-MS).

Marcelo Carneiro Bernardelli
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula nº 21 JUCEMS

CUIABÁ - MT

AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • S 1403
BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000
FONE +55 (65) 4052-9042

CAMPO GRANDE - MS

AV. AFONSO PENA, 5723 • S 1504
ROYAL PARK • CEP 79031-010
FONE +55 (67) 4042-2179

SÃO PAULO - SP

AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR
CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930
FONE +55 (11) 2450-7333

RIO DE JANEIRO - RJ

AV. RIO BRANCO, 26 • SL
CENTRO • CEP. 20090-001
FONE +55 (21) 3090-2024

UBERABA - MG

RUA ENG. FOZE KALIL ABRAHÃO, 514
MERCÊS • CEP. 38060-010
FONE +55 (31) 3614-9620