

2ª Vara do Trabalho de Campo Grande

MANDADO : 6a9384c
Pje : 0149600-57.2007.5.24.0002
Exequente : União (PGFN)
Executados : Campo Grande Praia Clube e outros

AUTO DE REDUÇÃO DA PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos quatorze dias do mês de abril do ano de 2021, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal abaixo assinado, em cumprimento às determinações contidas no r. mandado, em que são partes as acima mencionadas, após as formalidades legais, **PROCEDI À REDUÇÃO DA PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem anteriormente penhorado, efetivando a constrição de parte ideal suficiente à garantia da execução, bem como juros de mora e custas que sobrevierem, nos seguintes termos:

- Parte ideal correspondente a 1,5% (um e meio por cento) de uma área de 5 hectares, de terras na Fazenda Três Barras, Município de Campo Grande, dentro dos seguintes limites: a começar no córrego Cabaças, na divisa de herdeiros de Lazão Antonio Ribeiro, linha seca com uma extensão de 37 braças, daí fazendo um triângulo, por cerca, numa extensão de 245 braças dividindo com os mesmos herdeiros, daí fazendo um esquadro, numa extensão de 45 braças e meia, dividindo com Antonio Ignácio de Souza, daí numa linha reta na parte pela estrada comercial no córrego Cabaças, por este acima, até o ponto de partida. Cadastro INCRA: 911.020.011720/7. Imóvel matriculado sob n. 3700 da 1ª Circunscrição de Registro de Imóvel de Campo Grande/MS.

Benfeitorias: Lago com praia artificial, medindo aproximadamente 200 x 150 metros, chalés, casas para caseiro, lanchonete, tobogã aquático com piscina, banheiros, campo de futebol, salas, bosques com churrasqueiras, estacionamento de carros, cercas, eletrificação rural e outros equipamentos que estão incorporados e compoendo as instalações do clube de campo "Campo Grande Praia Clube".

Avalio a parte ideal do bem imóvel ora penhorado em R\$ 28.500,00 (vinte e oito mil e quinhentos reais).

Feita assim a penhora, para constar, lavrei o presente Auto que vai por mim assinado.


Helton Savio de Sousa Rosa
Oficial de Justiça Avaliador Federal

OFICIAL DE JUSTIÇA



Assinado eletronicamente por: HELTON SAVIO DE SOUSA ROSA - Juntado em: 14/04/2021 10:40:42 - c3bf851
<https://pje.trt24.jus.br/pjekz/validacao/21041410402658900000018023139?instancia=1>
Número do processo: 0149600-57.2007.5.24.0002
Número do documento: 21041410402658900000018023139