



*Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul*  
*Comarca de São Gabriel do Oeste*

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Processo: 0801480-11.2018.8.12.0043  
Execução Fiscal  
Exequente: Município de São Gabriel do Oeste  
Executado: Verônica Portela

Certifico que em cumprimento ao r. mandado retro, dirigi-me à **Rua Pará, nº 521**, onde procedi a **AVALIAÇÃO** do imóvel descrito no mandado, tudo conforme segue:

- **LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº109-A**, medindo 12,00 x 17,50 metros, perfazendo a área total de 210,00m<sup>2</sup>, do loteamento denominado **CAPÃO REDONDO II**, nesta cidade, atribuo-lhes o valor de.....**R\$ 60.000,00**
  - **Construção Residencial em Alvenaria**, com aproximadamente 38,10m<sup>2</sup> construídos, mais ampliação 50,00m<sup>2</sup>, totalizando 88,10m<sup>2</sup>, atribuo-lhes o valor de .....**R\$ 90.000,00**
- **Obs.: Informo que o imóvel acima descrito, trata-se da residência da executada.**

**Importa esta avaliação o montante de R\$ 150.000,00 (Cem e cinquenta mil reais)**

São Gabriel do Oeste-MS, 28 de outubro de 2020

  
**Iliane Aparecida Perin Prandini**  
Oficiala de Justiça e Avaliadora