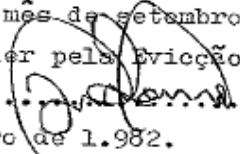
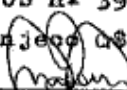


IMÓVEL: - Um lote de terreno Urbano, sob nº 780, da quadra nº 66 medindo 20x30, com a área de 600 m² (seiscentos metros quadrados) situado na planta desta cidade, tendo a configuração de um paralelogramo, caracterizando-se por lados paralelos entre si, medindo o lado maior 30 metros da frente aos fundo e o lado menor 20 metros que é a frente do lote e acha-se voltado para a Rua Ceará. **Confrontações:** - ao Norte, com o lote nº 771; ao Sul, com a Rua Ceará; ao Leste, com o lote nº 781 e ao Oeste, com o lote nº 779. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 6.380, livro 3-J, fls. 73 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Coxim-Ms. **PROPRIETÁRIO:** JOÃO PINTO DOS SANTOS, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF sob nº 006.840.311/91. **TÍTULO:** Compra e Venda. **TRANSMITENTE:** Salviano Mendes Fontoura e s/m D^a Leyde Ferreira Fontoura, brasileiros, casados, ele advogado ela do lar, residentes e domiciliados em Campo Grande-Ms. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Tabelião desta cidade, Sr. Mancel Alves de Moraes Júnior no seu livro nº 10-A, fls. 144, aos 02 dias do mês de setembro de 1.982. **VALOR:** Cr\$ 300.000,00. **CONDIÇÕES:** Responder pela Evicção. O referido é verdade e dou fé. Oficial Substituto.  (Joel Militão Ramos). Pedro Gomes, 26 de Outubro de 1.982.

AV-01/635: - É feita a presente averbação para constar que foi transferida a área de 480 m² da presente matrícula, ao sr. José Marco Aurélio dos Santos, conforme matrícula nº 2.100, ficha 001, Livro 02 deste Ofício. Pedro Gomes, 27 de maio de 1987. O OFICIAL (FILADELFO GOMES DE MIRANDA FILHO)*o*o*o*o*o*o*o*o*o*o*

Dr. Roberto Feres, M. Juiz de Direito, dos autos nº 118/87-Arrolamento dos bens deixados por falecimento do proprietário, foi julgada a partilha, nos termos da qual o imóvel objeto da presente matrícula, foi atribuído aos herdeiros filhos, IZA MARIA SANTOS NOGUEIRA, e seu esposo Luiz Antonio Barbieri Nogueira, brasileiros casados, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores das Rgs 227.318-SSP/MT e 646.035-SSP-PR, e inscritos em conjunto no CPF nº 024.328.979-00; ILMA MARIA DOS SANTOS MARCHESI, e seu esposo Luiz Aparecido Marchezi, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF nº 257.854.191-49 e 387.218.809-72 respectivamente; ANTONIO CEZAR DOS SANTOS, e sua esposa Maria de Fátima de Melo Santos, brasileiros, casados, residente e domiciliado nesta cidade, inscritos no CPF 099.327.121-91 e 477.338.538-72 respectivamente; ISETE MARIA DOS SANTOS, brasileira, separada judicialmente, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, portadora da RG. 439.751-SSP-MS; IVANDETE MARIA SANTOS MUNDIM, e seu esposo Luiz Alves MUNDIM, brasileira, casados, residentes e domiciliados nesta cidade, inscritos em conjunto no CPF nº 100.650.831-72; na proporção de 1/5 para cada um. Reservando-se o direito de USUFRUTO de 50% do imóvel desta matrícula, a Srª CELINA CORREIA DOS SANTOS, brasileira, viúva, residente e domiciliada nesta cidade, inscrita no CPF sob nº 390.400541-34. O referido é verdade e dou fé. Empl.: ao funjeço de R\$ 22.340,00, as entidades de R\$ 6.702,00. O OFICIAL SUBST.  (JOEL MILITÃO RAMOS).x

R-03/635:- em 03 de setembro de 1.992. COMPRA E VENDA
 Por escritura pública de Compra e Venda, de 29 de julho de 1.992, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, Sr. Manoel Alves de Moraes

continuação ficha 002...

Este documento é copia do original assinado digitalmente por VANESSA SILVA PASQUALI. Liberado nos autos digitais por Vanessa Silva Pasquali, em 20/05/2020 às 17:33. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0000469-85.2001.8.12.0039 e o código 72669EB.

