



AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Autos: 0800542-41.2011.8.12.0017

Classe: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários

Exequente: HSBC Bank Brasil SA - Banco Múltiplo

Executado: Luciano da Silveira Castro e outro

Oficial de Justiça: Leda Lopes de Oliveira (1417)

Mandado nº 017.2019/004462-9

Aos Vinte Oito (28) dias do mês de Junho de 2019, em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **PENHOREI E AVALIEI** o(s) seguinte(s) bem(ns):

DESCRIÇÃO e AVALIAÇÃO:

Um (01) Imóvel designado pela data nº 07 e por parte das datas 08 e 09 da quadra nº 271, situado na rua São José, distando 20 metros da Rua José Pereira Sobrinho, com área de 1,414 metros quadrados, com as confrontações descritas na Matrícula nº 21.356 no SRI local. O Imóvel conta com as seguintes Benfeitorias. Na data 07, encontra-se edificado uma construção em alvenaria, com dois pavimentos, medindo aproximadamente 280 metros quadrados. No piso térreo, contém 03 salas e no piso superior 02 salas, piso cerâmica, laje, telhas de fibrocimento, com portas de vidro temperado na entrada, demais portas e janelas em metal, nos fundos da mesma data, uma construção com 03 salas, 02 banheiros, e uma cozinha, com aproximadamente 248 metros quadrados, piso cerâmica, telhas de fibrocimento, forro em gesso, um anexo com 04 banheiros e bebedouros, parte do forro em gesso e parte em PVC, telhas de fibrocimento, com aproximadamente 25 metros quadrados e o restante do terreno, apenas calcada. Na parte da data 08, a área é totalmente calcada, sendo utilizada como quadra poliesportiva, com aproximadamente 274 metros quadrados. Na parte 09, uma edícula em alvenaria, com aproximadamente 56,50 dividida em 04 cômodos e um banheiro, forro de laje, piso cerâmica, telhas cerâmica, restante do terreno calcado e murado, com portão de elevação em metal. O Imóvel conta com rua asfaltado, rede de água, luz e telefone.

DEPÓSITO: Nomeei o DEPOSITÁRIO abaixo, ficando ciente do encargo sob as penas da lei. Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado. Nova Andradina-MS, 28 de junho de 2019.

Leda Lopes de Oliveira (1417)

Analista Judiciário

(assinado por certificação digital)

.....
Depositário

✓
LUCIANO DA SILVEIRA CASTRO E ESPOSA

MARCELO DA SILVEIRA CASTRO. E ESPOSA