

MATRÍCULA

**69.443**

FICHA

**01**

Campo Grande, **07/08/2017**

**IMÓVEL:- LOTE DE TERRENO DETERMINADO 07 (SETE), DA QUADRA 31 (TRINTA E UM), DO LOTEAMENTO BAIRRO CORONEL ANTONINO,** nesta

Capital, medindo 12,00 metros de testada por 32,50 metros de frente aos fundos, perfazendo área total de 390,00 metros quadrados, limitando-se: Norte, com a Rua Dr. Meireles; Sul, com o lote 13; Nascente, com o lote 08; e Poente, com o lote 06.

**PROPRIETÁRIO: FERNANDES DE SOUZA PEIXOTO**, brasileiro, comerciante, casado, CPF nº 173.801.111-91, residente e domiciliado na Rua Nestor Pires, nº 355, B-Paraguai, Maracaju - MS. **REGISTRO ANTERIOR:** Originária da matrícula nº 118.750, Lvº 02 da 1ª CRI local. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Campo Grande - MS, 07 de agosto de 2017. **DOU FÉ:** *Jose P Baltazar Junior*

**R.01-M.69.443**

**P.143.686-13/07/2017**

**RÉU: FERNANDES DE SOUZA PEIXOTO. AUTOR: MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS. TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro de Penhora/Arresto nº 001.2016/042423-3, extraído dos autos nº 0907990-24.2011.8.12.0001 de Execução Fiscal Municipal, expedido pela Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal de Campo Grande - MS, em 18 de março de 2016. **VALOR:** R\$ 1.125,66 (um mil cento e vinte e cinco reais e sessenta e seis centavos). Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital **AOK19188-105**. Campo Grande - MS, 07 de agosto de 2017. **DOU FÉ:** *Jose P Baltazar Junior*

**R.02-M.69.443**

**P.143.689-13/07/2017**

**RÉU: FERNANDES DE SOUZA PEIXOTO. AUTOR: MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS. TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro de Penhora/Arresto nº 001.2016/049443-6, extraído dos autos nº 0908387-83.2011.8.12.0001 de Execução Fiscal Municipal, expedido pela Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal, em 01 de abril de 2017. **VALOR:** R\$ 2.164,91 (dois mil cento e sessenta e quatro reais e noventa e um centavos). Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital **AOK19189-560**. Campo Grande - MS, 07 de agosto de 2017. **DOU FÉ:** *Jose P Baltazar Junior*

**R.03-M.69.443**

**P.143.691-13/07/2017**

**RÉU: FERNANDES DE SOUZA PEIXOTO. AUTOR: MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS. TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro de Penhora nº 001.2011/109579-5, extraído dos autos nº 0927724-63.2008.8.12.0001 de Execução Fiscal Municipal, expedido pela Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal de Campo Grande - MS, em 01 de agosto de 2011. **VALOR:** R\$ 768,03 (setecentos e sessenta e oito reais e três centavos). Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital **AOK19190-530**. Campo Grande - MS, 07 de agosto de 2017. **DOU FÉ:** *Jose P Baltazar Junior*



Lourenço M. Fattori  
Escrevente

Este documento é copia do original assinado digitalmente por WILMA OLIVEIRA DE ASSIS. Liberado nos autos digitais por Wilma Oliveira de Assis, em 07/02/2020 às 13:48. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0066002-90.2010.8.12.0001 e o código 350FD73.

MATRÍCULA

69.443

FICHA

01V

Campo Grande, 11/01/2018

**R.04-M.69.443****P.148.285-15/12/2017**

**RÉU: FERNANDES DE SOUZA PEIXOTO. AUTOR: MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS. TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, Avaliação, Intimação e Registro de Penhora nº 001.2017/043743-5, extraído dos autos nº 0209249-08.2005.8.12.0001 de Execução Fiscal - Crédito Tributário, expedido pela Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal, em 28 de março de 2017. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 2.093,30 (dois mil e noventa e três reais e trinta centavos) em 11/09/2005. **VALOR ATUALIZADO DO DÉBITO:** R\$ 7.726,68 (sete mil setecentos e vinte e seis reais e sessenta e oito centavos) em 27/09/2016. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital **APJ55578-579**. Campo Grande - MS, 11 de janeiro de 2018. **DOU FÊ:**

**R.05-M.69.443****P.149.742-15/02/2018**

**RÉU: FERNANDES DE SOUZA PEIXOTO. AUTOR: MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE-MS. TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro de Penhora nº 001.2015/103450-9, extraído dos autos nº 0903858-55.2010.8.12.0001 de Execução Fiscal Municipal, expedido pela Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal, em 24 de junho de 2015. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 634,29 (seiscentos e trinta e quatro reais e vinte e nove centavos). Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital **APT38091-108**. Campo Grande - MS, 12 de março de 2018. **DOU FÊ:**

**3ª Circunscrição Imobiliária**

José Paulo Baltazar Junior - Oficial

Avenida Ministro João Arinos, 453 - Chácara Cachoeira

Telefone (67) 3349-0197 - email: registro@3ricampogrande.com.br

Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº 69443, extraída nos termos do parágrafo 1º do art. 19 da Lei 6.015/73 e que, em relação ao imóvel objeto desta, existe título prenotado em 12/11/2018, sob n.º 157340, com efeito de prioridade sobre posteriores no prazo 30 (trinta) dias. Certifico ainda que, pela Lei Estadual nº 2.049 de 18/12/99 publicada no D.O./MS em 17/12/99, a competência para registro do imóvel objeto desta matrícula, passou a ser desta Serventia a partir 03/01/2000. Protocolo nº 254.053. Emolumentos: R\$ 29,00. Funjecc (5%): R\$ 1,45. Funjecc (10%): R\$ 2,90. Funádep: (6%): R\$ 1,74. ISSQN: R\$ 1,45. Funde-PGE (4%): R\$ 1,16. Fedmp (10%): R\$ 2,90. Selo: R\$ 1,50. Total: R\$ 40,65. Selo AAZ77023-807-NOR. Campo Grande/MS, 12 de dezembro de 2018 às 15:12:50.

Oficial / Escrevente Autorizado(a)  
 Consulte: <http://www.tms.jus.br>

**Lourenço M. Fattori**  
 Escrevente