



ESTADO DE SÃO PAULO
Paço Municipal "Ernesto Coser"
Praça "Almirante Tamandaré", nº 16-19
Fone (018) 281-3777 – Fax Ramal 240
Caixa Postal 183

**CERTIDÃO Nº 877 / 2019
POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA**

PAULO DE SOUZA PEREIRA – Encarregado do Setor de Lançadoria da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Presidente Epitácio, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições...

CERTIFICO, que consta em nome do contribuinte **VIRGILIO GOMES DA ROCHA**, a existência de débitos com a Fazenda Pública Municipal, em relação a **IPITUB** (Imposto sobre a propriedade Predial e Territorial Urbana) dos exercícios **2010/2011/2012/2013/2016/2017/2018**), cuja exigibilidade encontra-se suspensa, sendo que os débitos incidem sobre o seguinte imóvel:

UM IMÓVEL, situado nesta cidade, à Rua Vinicius de Moraes nº 12-7, localizado na Zona 01, Setor 01, Quadra 115, Lote 17(Jardim Flor de Acacia), cadastrado sob nº 1084400-0, cujo valor venal atribuído é de **R\$19.127,88**(Dezenove mil, cento e vinte e sete reais, e oitenta e oito centavos) e o valor tributário atribuído é **R\$9.563,94**(Nove mil, quinhentos e sessenta e três reais, e noventa e quatro centavos).


CERTIFICO MAIS – Que a exigibilidade encontra-se suspensa, em razão de parcelamento efetuado com a Fazenda Pública Municipal (Acordo Parcelamento nº 2019/267 de 06/03/2019), nos termos da Lei Municipal nº 040/2006, não sendo assim, impeditivo a emissão desta certidão **(POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA)**.-

PARA RECOLHIMENTO DE ITBI: utilizar base de cálculo de acordo com tabela de referência instituída pelo Decreto Municipal nº 3.321/2016 de 02/12/2016 e posteriores alterações (Decretos Municipais nº 3.329/2016 de 22/12/2016, 3.335/2017 de 16/01/2017, 3.470/2018 de 05/02/2018 e 3.496/2018 de 04/05/2018), observando que dito imóvel está localizado na zona de cálculo (05), conforme espelho de cadastro imobiliário anexo.

Ficam todavia, ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados.

Para constar, eu Paulo de Souza Pereira, passei a presente certidão, para fins devidos, e eu, Paulo de Souza Pereira, Encarregado do Setor de Lançadoria, conferi e assino.-

E. T. de Pres. Epitácio-SP, em 19 de Julho de 2019.-


Paulo de Souza Pereira
Enc. Setor Lançadoria

