



LAUDO DE AVALIAÇÃO

BEM ALVO DA MEDIDA: Apartamento 32(trinta e dois), 3º andar, do edifício Itamaraty, nesta Capital, matriculado sob nº 18.200 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Campo Grande/MS, situado na Avenida Afonso Pena, 1974.

JUSTIFICATIVA: O apartamento é antigo e central, em ponto da cidade não privilegiado para moradia. Beneficia-se de todos os serviços públicos disponíveis na cidade. É composto de sala, dois dormitórios, banheiro, suíte, copa-cozinha, área de serviço, WC e quarto de empregada, possuindo uma vaga de garagem.

FONTES DE PESQUISA: Apartamentos comercializados no condomínio, Prefeitura Municipal de Campo Grande, "site" infoimóveis e classificados de jornais locais.

Avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais).

Campo Grande-MS, 29 de abril de 2019.

Valéria Gutierrez Sarian Migueis (5143)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por VALERIA GUTIERRES SARIAN MIGUEIS. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/esaj>, informe o processo 00021015120068120111 e o código 0.