

432



MATRICULA N.º **23956**  
FICHA N.º 01-

DATA: 04 de setembro de 1.979  
OFICIAL: *[Signature]*

IMÓVEL: Um lote de terreno determinado pelo nº 19 (dezenove) da quadra 165 (cento sessenta cinco), situado na zona urbana do Distrito de Douradina, neste município, com a área de 450 m² (quatrocentos cinquenta metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: - ao poente - 15 metros com a rua 13 de maio; ao nascente - 15 metros com o lote com o lote 13; ao sul - 30 metros com o lote 18; ao norte - 30 metros com o lote 20. - Transcrição anterior nº 45.975 fls. 161 do livro 3-BK - deste registro.-

PROPRIETÁRIO: JOSUE VITORINO DA SILVA, brasileiro, casado, residente nesta cidade.- *[Signature]*

REGISTRO Nº 01 - Mat. **23956**

TÍTULO: Venda e compra.-

TRANSMITENTE: Josué Vitorino da Silva, e sua mulher Almerinda Correia da Silva, brasileiros, casados, ele agricultor, ela do lar, CIC 006.444.041-91, residentes no Distrito de Douradina, neste Município.-

ADQUIRENTES: VANILDO BARROQUEL, agricultor, CIC 080.140.981-53; digo, CIC nº 080.483.801-10; VALDEMIR BARROCHELLO, agricultor, CIC 157.140.981-53; e ALDAIR JUVENAL BARROQUEL, menor com 16 anos de idade, todos brasileiros, solteiros e residentes em Douradina.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura de venda e compra lavrada às fls 01 à 15, - do livro nº 02, das notas do Tabelião do Distrito de Douradina, neste Município, aos 03 de julho de 1.979.-

VALOR: Cr\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil cruzeiros)-Valor de diversos lotes.-

CONDIÇÕES: Responder pela evicção.-

EMOLUMENTOS: Estadual nº B-0576544 - total Cr\$ 2.492,00.-  
Dourados, 04 de setembro de 1.979 *[Signature]*

CERTIDÃO  
Certifico e dou fé, que a continuação da presente matrícula passará para a ficha 02 em função da INFORMATIZAÇÃO  
Dourados/MS 08 ABR 2008  
Eu, escrevente autorizado *[Signature]*

**EM BRANCO**

Cartório de Registro de Imóveis  
Mato Grosso

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Mato Grosso

CORARCA DE DOURADOS  
ESTADO DE MATO GROSSO

MATRICULA N.º  
**23956**

MATRICULA N.º 23956

FICHA N.º

OFICIAL:

EM  
BRANCO

EM  
BRANCO

EM  
BRANCO

Dr. *Alfonso Soares Afeguar*  
OFICIAL

CARTÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE DOURADOS  
ESTADO DE MATO GROSSO

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**- COMARCA DE DOURADOS - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**REGISTRO GERAL**

**Alceu Soares Aguiar**

Oficial

**DATA.: 08 de Abril de 2008**

**MATRÍCULA Nº.: 23.956**

**FICHA Nº.: 02**

**LIVRO 2**

**Alceu Baggio Aguiar**

Oficial Substituto

Oficial



**continuação da ficha nº 01.-**

Av. nº 02 - Mat. 23.956 - Prot. 283663 em 03/04/2008.-

De conformidade com pedido apresentado e documentos procedo as seguintes averbações: **1) Casamento e Qualificação de Vanildo Barroquel**, RG: 1.291.161-SSP-MS e CPF: 080.483.801-10 e Aparecida Luiz Sobrinho RG: 578.014-SSP-MS e CPF: 899.408.731-15, conforme Certidão de Casamento nº 221, fls 79 lv. B-3, Da Serventia Notarial do distrito de Sede, município de Douradina, que passou a assinar: Aparecida Luiz Sobrinho Barroquel, regime de Comunhão Parcial de Bens; **2) Correção do Nome do proprietário Valdemir Barrochello**, sendo o correto **Valdemir Barroquel**, conforme RG e CPF, a serem arquivados nesta serventia; **3) Casamento e Qualificação de Valdemir Barroquel** RG: 1.450.307-SSP-MS e CPF: 012.168.541-14 e Maria Creusa Miguel RG: 140.665-SSP-MS e CPF: 286.737.511-87, conforme Certidão de Casamento nº 1.772, fls 177 lv. BB-01, Da Serventia Notarial e Registro de Deodápolis-MS, que passou a assinar: Maria Creusa Miguel Barroquel, regime de Comunhão Parcial de Bens; **4) Casamento e Qualificação de Aldair Juvenal Barroquiel**, RG: 129.046-SSP-MS e CPF: 286.742.511-53 e Lucilene Kerches de Menezes, RG: 837.188-SSP-MS e CPF: 810.520.901-25, conforme Certidão de Casamento nº 8.884, fls 04 lv. 50-B, Da Serventia Notarial do Distrito de Panambi, nesta comarca, que passou a assinar: Lucilene Kerches de Menezes Barroquiel, regime de Comunhão Parcial de Bens. Dou fé. Emolumentos R\$ 30,00; Funjeca 3% R\$ 0,90; Funjeca 10% R\$ 3,00. Dourados-MS, 08 de Abril de 2.008. (VLP).- Eu *Alceu Baggio Aguiar* Escrevente Autorizada.....

TABELIONATO AGUIAR - 1º OFÍCIO NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua João Rosa Góes, 695 - Centro - Dourados / MS - CEP 75804-020 - FONE: (67) 3415-9200

**AUTENTICAÇÃO**

Certifico que a presente fotocópia confere com a matrícula nº 23956, original do livro nº 2 de Registro de Imóveis arquivada neste Cartório, e que tem valor de certidão. Conforme Art. 1º da Lei 6015. O referido é verdade e dou fé. Dourados-MS, 03/01/2018. Ass: ELVIO.

*Hudson Ferreira Ribeiro*  
Hudson Ferreira Ribeiro Escrevente

TABELIONATO AGUIAR - 1º OFÍCIO NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua João Rosa Góes, 695 - Centro - Dourados / MS - CEP 75804-020 - FONE: (67) 3415-9200

**SELO DE CONTROLE DIGITAL**

**APL 50942 Dígito Verificador 812**

Data: 03/01/2018

Ato: 345 - Certidão ou traslado, incluindo a busca

Emolumento	Funjec/Funjedep/Fesdmp-MS	ISSQN	Valor Total
R\$ 29,00	R\$ 6,70	R\$ 1,45	R\$ 39,15

<http://www.tjas.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php>