

MATRICULA N.º **23955**

FICHA N.º 01-

DATA: 04 de setembro de 1.979

OFICIAL: *[Assinatura]*

IMÓVEL: Um lote de terreno determinado pelo nº 18 (dezoito) da quadra 165 (cento sessenta cinco), situado na zona urbana do Distrito de Douradina, neste município, com a área de 450 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações - ao poente- 15 metros com a rua 13 de maio; ao nascente- 15 metros com o lote 13; ao sul- 30 metros com o lote 17; ao norte- 30 metros com o lote 19.- Transcrição anterior nº 45.975 fls. 161 do livro 3-BK, deste registro.-

PROPRIETÁRIO: JOSUÉ VITORINO DA SILVA, brasileiro, casado, residente em Douradina.- *[Assinatura]*

REGISTRO Nº 01 - Mat. **23955**

TÍTULO: Venda e compra.-

TRANSMITENTE: Josué Vitorino da Silva e sua mulher Almerinda Correia da Silva, brasileiros, casados, ele agricultor, ela do lar, CIC 006.444.041-91, residentes no Distrito de Douradina, neste Município.-

ADQUIRENTES: VANILDO BARROQUELO, agricultor, CIC 080.483.801-10; VALDEMIR BARROQUELO, agricultor, CIC 157.140.981-53; e ALDAIR JUVENAL BARROQUELO, menor com 16 anos de idade, todos brasileiros, solteiros e residentes em Douradina.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura de venda e compra lavrada às fls 01 à 15, do livro nº 02, das notas do Tabelião do Distrito de Douradina, neste Município, aos 03 de julho de 1.979.-

VALOR: Cr\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil cruzeiros)-Valor de diversos lotes.-

CONDIÇÕES: Responder pela evicção.-

EMOLUMENTOS: Estadual nº B-0576544 - total Cr\$ 2.492,00.-

Dourados, 04 de setembro de 1.979 *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a continuação da presente matrícula passará para a ficha 02 em função

da INFORMATIZAÇÃO
Dourados/MS 08 ABR. 2008

Eu, escrevente autorizada *[Assinatura]***EM
BRANCO**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALCOMARCA DE DOURADOS
ESTADO DE MATO GROSSO

MATRICULA N.º

23955TABELA
Sócio Oficial
Sócio Oficial

429

MATRÍCULA N.º **23955**

FICHA N.º

OFICIAL:

EM
BRANCO

EM
BRANCO

EM
BRANCO

Dr. Alice Soares Unger
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE DOURADOS
ESTADO DE MATO GROSSO

430

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE DOURADOS - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
REGISTRO GERAL

Alceu Soares Aguiar

Oficial

DATA: 08 de Abril de 2008

MATRÍCULA Nº.: 23.955

FICHA Nº.: 02

LIVRO 2

Alceu Baggio Aguiar

Oficial Substituto

Oficial

continuação da ficha nº 01.-

Av. nº 02 - Mat. 23.955 - Prot. 283663 em 03/04/2008.-

De conformidade com pedido apresentado e documentos procedo as seguintes averbações: 1) **Casamento e Qualificação de Vanildo Barroquel**, RG: 1.291.161-SSP-MS e CPF: 080.483.801-10 e Aparecida Luiz Sobrinho RG: 578.014-SSP-MS e CPF: 899.408.731-15, conforme Certidão de Casamento nº 221, fls 79 lv. B-3, Da Serventia Notarial do distrito de Sede, município de Douradina, que passou a assinar: Aparecida Luiz Sobrinho Barroquel, regime de Comunhão Parcial de Bens; 2) **Correção do Nome do proprietário Valdemir Barrochello**, sendo o correto **Valdemir Barroquel**, conforme RG e CPF, a serem arquivados nesta serventia; 3) **Casamento e Qualificação de Valdemir Barroquel** RG: 1.450.307-SSP-MS e CPF: 012.168.541-14 e Maria Creusa Miguel RG: 140.665-SSP-MS e CPF: 286.737.511-87, conforme Certidão de Casamento nº 1.772, fls 177 lv. BB-01, Da Serventia Notarial e Registro de Deodápolis-MS, que passou a assinar: Maria Creusa Miguel Barroquel, regime de Comunhão Parcial de Bens; 4) **Casamento e Qualificação de Aldair Juvenal Barroquel**, RG: 129.046-SSP-MS e CPF: 286.742.511-53 e Lucilene Kerches de Menezes, RG: 837.188-SSP-MS e CPF: 810.520.901-25, conforme Certidão de Casamento nº 8.884, fls 04 lv. 50-B, Da Serventia Notarial do Distrito de Panambi, nesta comarca, que passou a assinar: Lucilene Kerches de Menezes Barroquel, regime de Comunhão Parcial de Bens. Dou fé. Emolumentos R\$ 30,00; Funjeca 3% R\$ 0,90; Funjeca 10% R\$ 3,00. Dourados-MS, 08 de Abril de 2.008. (VLP).- Eu, *[Assinatura]*
Escrevente Autorizada.....

TABELIONATO AGUIAR - 1º OFÍCIO NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua João Romão Góes, 605 - Centro - Dourados / MS - CEP 79000-020 - FONE: (67) 3416-9900

AUTENTICAÇÃO

Certifico que a presente fotocópia confere com a matrícula nº 23955, original do livro nº 2 de Registro de Imóveis arquivada neste Cartório, e que tem valor de certidão. Conforme Art. 1º, § 1º da Lei 5015. O referido é verdade e dou fé. Dourados-MS, 03/01/2018. Atd: ELVIO.

[Assinatura]
Hudson Ferreira Ribeiro - Escrevente

TABELIONATO AGUIAR - 1º OFÍCIO NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua João Romão Góes, 605 - Centro - Dourados / MS - CEP 79000-020 - FONE: (67) 3416-9900

SELO DE CONTROLE DIGITAL

Selo APL 50941 Dígito Verificador 468

Data: 03/01/2018

Ata: 346 - Certidão ou traslado, incluindo a busca

Emolumento	Funjeca/Fundep/Fundmp-MS	ISSQN	Valor Total
R\$ 29,00	R\$ 8,70	R\$ 1,45	R\$ 39,15

<http://portal.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php>