



AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0027173-69.2012.8.12.0001
Classe: Procedimento Comum - Despesas Condominiais
Requerente: Condomínio Edifício Elisbério Barbosa
Requerido: Martinho Quintana Barbosa
Oficial de Justiça: Silvana Ferreira Monteiro (1194)
Mandado nº 001.2016/060856-3

Aos nove dias do mês de novembro, em cumprimento ao r. mandado, diligenciei à Avenida Afonso Pena, 1980, Apto 81, e ali, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** o seguinte bem:

DESCRIÇÃO: unidade autônoma designada de apartamento de nº 81, oitavo andar, no Edifício Elisbério Barbosa, entrada frente para a Avenida Afonso Pena, contendo: sala, dois quartos, banheiro social, hall de circulação, cozinha e área de serviço, quarto e banheiro de empregada e poço para dois elevadores. Leste com o prédio nº 1845 e 1849 da rua catorze de Julho, e oeste com o prédio nº 1974 da Avenida afonso Pena, com área privativa de 91.382 M2

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00(trezentos mil reais) para pagamento a vista. Fontes da Avaliação: comércio local e Infoimóveis.

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Campo Grande-MS, 10 de novembro de 2016.

Silvana Ferreira Monteiro (1194)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)



CERTIDÃO

Certifico eu , Oficiala de Justiça e Avaliadora, onde por diversas vezes diligenciei-me ao endereço constante do mandado , e ai estando procedi a AVALIAÇÃO INDIRETA DO Imóvel, uma vez que não tive acesso ao apartamento por ele encontrar-se fechado nas diligências realizadas, sendo assim, restituo o presente em cartório

Campo Grande-MS, 10 de novembro de 2016.

Silvana Ferreira Monteiro (1194)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)

Situação: Cumprido - Ato positivo

Atos, diligências e quilometragem:
Ato: Avaliação
Resultado: Indireto/Hora certa
Pessoa: Condomínio Edifício Elisbério Barbosa
Diligência:
15/07/2016 as 11:24 - local: Avenida Afonso Pena, nº 1980, Apto 81 - Centro - Campo Grande/MS (distância 0 km)
08/08/2016 as 10:05 - local: Avenida Afonso Pena, nº 1980, Apto 81 - Centro - Campo Grande/MS (distância 0 km)
24/08/2016 as 17:31 - local: Avenida Afonso Pena, nº 1980, Apto 81 - Centro - Campo Grande/MS (distância 0 km)
16/09/2016 as 18:40 - local: Avenida Afonso Pena, nº 1980, Apto 81 - Centro - Campo Grande/MS (distância 0 km)
07/10/2016 as 12:09 - local: Avenida Afonso Pena, nº 1980, Apto 81 - Centro - Campo Grande/MS (distância 0 km)