



Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de Rio Verde de Mato Grosso
Vara Única

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0001022-98.2016.8.12.0042
Classe: Carta Precatória Cível - Dívida Ativa
Exequente: Estado de Mato Grosso do Sul
Executado: Frigorífico Margem Ltda
Oficial de Justiça: Plínio Mateus de Melo (1439)
Mandado nº 042.2017/001177-0

Aos vinte e quatro dias do mês de julho de dois mil e dezessete em cumprimento ao r. mandado, diligenciei à Rodovia BR 163, núcleo Industrial, e ali, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** o seguinte bem:

DESCRIÇÃO: Uma gleba de terras, com a denominação de "Estância Magna", parte do imóvel "Tapera", com 15 (quinze) hectares, localizada no município de Rio Verde de Mato Grosso-MS, com estrutura física de um complexo industrial em alvenaria, com área construída de 9.292, metros quadrados, contendo toda infra-estrutura para o funcionamento, onde, na área de matança os maquinários estão completos; na área de miúdos equipamentos todos montados; na área de graxaria 80% (oitenta por cento) montado; contém 03 digestores para produzir sebo; uma prensa; um moinho; dois tanques grandes para sebo e 03 tanques menores; um gerador de energia; uma caldeira funcionando e uma caldeira sem funcionamento e um transformador.

AVALIAÇÃO do complexo com as benfeitorias: R\$ 18.000.000,00 (dezoito milhões de reais).

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Rio Verde de Mato Grosso-MS, 27 de julho de 2017.

Plínio Mateus de Melo (1439)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)